

QUYẾT ĐỊNH
Về việc bán đấu giá tài sản bảo đảm

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN ĐẠI CHỨNG VIỆT NAM

- Căn cứ Bộ luật Dân sự của Nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ Giấy Ủy quyền số 10773/UQ-PVB ngày 10/06/2020 của Chủ tịch Hội đồng quản trị cho Giám đốc Quản lý khách hàng khu vực Miền Trung;
- Căn cứ phê duyệt của Giám đốc Khối QL&TCTTS tại Tờ trình số 482/TTr-QL&TCTTS.MTR ngày 31.12.2021 về phương án xử lý tài sản của khách hàng Lê Viết Phước – Huỳnh Thị Huyền Trang;
- Căn cứ tình hình xử lý khoản nợ của ông Lê Viết Phước – bà Huỳnh Thị Huyền Trang tại PVcomBank.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Bán đấu giá tài sản bảo đảm nhằm mục đích xử lý khoản vay của ông Lê Viết Phước – bà Huỳnh Thị Huyền Trang tại Ngân hàng Thương mại cổ phần Đại Chứng Việt Nam, cụ thể:

Tài sản bán đấu giá là: Xe ô tô tải Pickup Cabin kép, nhãn hiệu Ford Ranger, màu: ghi vàng, số khung FF20JW789213, số máy P4AT2544038, biển kiểm soát: 81C-142.33 theo Giấy chứng nhận đăng ký xe số 028510 do Phòng CSGT Công an tỉnh Gia Lai cấp ngày 27/12/2017 cho ông Lê Viết Phước.

(Chi tiết theo hồ sơ tài sản đính kèm: Hợp đồng thế chấp xe ô tô số 0912/2017/HĐBĐ/PVB-DD ký ngày 29/12/2017).

Điều 2. Giao Phòng Quản lý Khách hàng Miền Trung - Khối Quản lý & Tái cấu trúc tài sản và các đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện việc bán đấu giá tài sản; thu nợ theo quy định của PVcomBank và quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký. Phòng Quản lý Khách hàng Miền Trung - Khối Quản lý & Tái cấu trúc Tài sản và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Nơi nhận:

- CT.HĐQT, TGD, GDK (để b/c);
- Lưu: VT, QLKH.MTR.

TUQ. CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
GIÁM ĐỐC QLKH KV MIỀN TRUNG



Nguyễn Thị Kim Xuân

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
ĐẠI CHỨNG VIỆT NAM **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 06 /PVB-QL&TCTTS.MTR
V/v: Thông báo xử lý tài sản bảo đảm

Đà Nẵng, ngày 04 tháng 1 năm 2022

Kính gửi: Trung tâm đăng ký giao dịch, tài sản tại Đà Nẵng

- Căn cứ Bộ luật dân sự của Nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam số 91/2015/QH2013 ngày 24/11/2015;
- Căn cứ Nghị Quyết 42/2017/QH ngày 21/6/2017 của Quốc Hội về thí điểm xử lý nợ xấu của các Tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Hợp đồng cho vay số 0912/2017/HĐTD/PVB-DD ký ngày 29/12/2017 giữa Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam – Chi nhánh Quy Nhơn/PGD Đập Đá với ông Lê Viết Phước - bà Huỳnh Thị Huyền Trang (“Hợp đồng cho vay”);
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp xe ô tô số 0912/2017/HĐBĐ/PVB-DD ký ngày 29/12/2017 giữa Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam – Chi nhánh Quy Nhơn/PGD Đập Đá với ông Lê Viết Phước - bà Huỳnh Thị Huyền Trang (“Hợp đồng thế chấp”);
- Căn cứ thực trạng dư nợ quá hạn của ông Lê Viết Phước - bà Huỳnh Thị Huyền Trang tại PVcomBank.

Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam (“PVcomBank”) xin thông báo với Quý Trung tâm về việc xử lý tài sản bảo đảm của ông Lê Viết Phước - bà Huỳnh Thị Huyền Trang như sau:

1. **Xử lý tài sản bảo đảm là:** Xe ô tô tải Pickup Cabin kép, nhãn hiệu Ford Ranger, màu: ghi vàng, số khung: FF20JW789213, số máy: P4AT2544038, biển kiểm soát: 81C-142.33 theo Giấy chứng nhận đăng ký xe số 028510 do Phòng CSGT Công an tỉnh Gia Lai cấp ngày 27/12/2017 cho ông Lê Viết Phước.
2. **Nghĩa vụ được bảo đảm:** Theo Hợp đồng thế chấp xe ô tô số 0912/2017/HĐBĐ/PVB-DD ký ngày 29/12/2017. Tài sản bảo đảm của ông Lê Viết Phước - bà Huỳnh Thị Huyền Trang theo mô tả nêu trên được dùng để bảo đảm cho khoản vay của ông Lê Viết Phước - bà Huỳnh Thị Huyền Trang tại PVcomBank.

Số phiếu yêu cầu 1274279761

3. **Lý do xử lý tài sản:** để thực hiện nghĩa vụ nợ của ông Lê Viết Phước - bà Huỳnh Thị Huyền Trang bảo đảm theo Hợp đồng thế chấp. Tổng nghĩa vụ nợ của ông Lê Viết Phước - bà Huỳnh Thị Huyền Trang được cập nhật trên hệ thống phần mềm PVcomBank tạm tính đến ngày **27/12/2021 là: 577.384.958 đồng (Bằng chữ: Năm**

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
ĐẠI CHỨNG VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 03 /PVB-QL&TCTTS.MTR
V/v: Thông báo xử lý tài sản bảo đảm

Đà Nẵng, ngày 04 tháng 1 năm 2022

Kính gửi: Ông Lê Viết Phước – bà Huỳnh Thị Huyền Trang

- Căn cứ Bộ luật dân sự của Nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ Nghị định 163/2006/NĐ-CP về Giao dịch bảo đảm ngày 29/12/2006; Nghị định số 11/2012/NĐ-CP ngày 22/02/2012 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 163/2006/NĐ-CP; Thông tư liên tịch số 16/2014/TTLT-BTP-BTNMT-NHNN ngày 06/06/2014 hướng dẫn một số vấn đề về xử lý tài sản bảo đảm;
- Căn cứ Quyết định số ...04...../QĐ-PVB ngày 04.../01.../2022 về việc bán đấu giá tài sản bảo đảm;
- Căn cứ Hợp đồng cho vay số 0912/2017/HĐTD/PVB-DD ký ngày 29/12/2017 giữa Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam – Chi nhánh Quy Nhơn/PGD Đập Đá với ông Lê Viết Phước - bà Huỳnh Thị Huyền Trang (“Hợp đồng cho vay”);
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp xe ô tô số 0912/2017/HĐBĐ/PVB-DD ký ngày 29/12/2017 giữa Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam – Chi nhánh Quy Nhơn/PGD Đập Đá với ông Lê Viết Phước - bà Huỳnh Thị Huyền Trang (“Hợp đồng thế chấp”);
- Căn cứ thực trạng dư nợ quá hạn của ông Lê Viết Phước - bà Huỳnh Thị Huyền Trang tại PVcomBank.

Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam (“PVcomBank”) thông báo với ông Lê Viết Phước - bà Huỳnh Thị Huyền Trang về việc xử lý tài sản bảo đảm như sau:

1. **Xử lý tài sản bảo đảm là:** Xe ô tô tải Pickup Cabin kép, nhãn hiệu Ford Ranger, màu: ghi vàng, số khung: FF20JW789213, số máy: P4AT2544038, biển kiểm soát: 81C-142.33 theo Giấy chứng nhận đăng ký xe số 028510 do Phòng CSGT Công an tỉnh Gia Lai cấp ngày 27/12/2017 cho ông Lê Viết Phước.
2. **Nghĩa vụ được bảo đảm:** Cho toàn bộ nghĩa vụ nợ của ông Lê Viết Phước - bà Huỳnh Thị Huyền Trang tại PVcomBank phát sinh từ Hợp đồng cho vay số 0912/2017/HĐTD/PVB-DD ký ngày 29/12/2017.
3. **Lý do xử lý tài sản:** để xử lý thu hồi nợ khoản vay của ông Lê Viết Phước - bà Huỳnh Thị Huyền Trang tại PVcomBank. Tổng nghĩa vụ nợ của ông Lê Viết Phước - bà Huỳnh Thị Huyền Trang được cập nhật trên hệ thống phần mềm PVcomBank tạm tính đến ngày **27/12/2021** là: **577.384.958 đồng** (Bằng chữ: Năm trăm bảy mươi bảy triệu, ba trăm tám mươi bốn ngàn, chín trăm năm mươi tám đồng).

4. **Phương thức xử lý tài sản:** Bán đấu giá tài sản thông qua Công ty đấu giá tài sản.
5. **Thời gian thực hiện:** Bắt đầu từ tháng 12/2021.

Đề nghị ông Lê Viết Phước - bà Huỳnh Thị Huyền Trang phối hợp và cùng với PVcomBank hoàn tất các thủ tục pháp lý để xử lý tài sản bảo đảm tiền vay nói trên theo đúng quy định của Pháp luật cũng như những điều khoản đã cam kết trong Hợp đồng cho vay và Hợp đồng thế chấp để việc xử lý tài sản đạt được kết quả cao nhất.

Trong trường hợp tài sản thế chấp nêu trên không đủ để thanh toán khoản nợ của ông Lê Viết Phước - bà Huỳnh Thị Huyền Trang tại PVcomBank, ông Lê Viết Phước - bà Huỳnh Thị Huyền Trang vẫn phải có trách nhiệm tiếp tục thực hiện nghĩa vụ trả nợ cho PVcomBank đến khi tất toán khoản vay.

Trân trọng thông báo! 

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT.HĐQT, TGD, GDK (để b/c);
- PVB Đập Đá (để phối hợp);
- Lưu: VT, QLKH.MTR.

**TU. CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
GIAM ĐỐC QLKH KV MIỀN TRUNG** 




Nguyễn Thị Kim Xuân